德感工业园

建设按下快进键 发展跑出加速度

益海嘉里与丰厨食品共同投资兴建的中央厨房项目奠基　蒋雨航 摄

2020年，迈入第18个年头的德感工业园，终于迎来成年礼，当初的农田村舍早已变成江津区工业蓝图上一颗璀璨的明珠。

塔吊林立，装载机、大货车来回穿梭，工人们或身缚绳索高空作业，或头戴面罩专注地进行切割、焊接，到处火花飞溅、机械轰鸣，一栋栋厂房拔地而起……一股大建设、大发展的热潮扑面而来。

这热潮的背后，是“干”字当头结出的硕果。

江津区重点项目集中开复工　蒋雨航 摄

抓项目就是抓发展

2020年以来，德感工业园认真落实党中央、国务院决策部署，以及市委、市政府和区委、区政府工作安排，努力克服疫情影响，全面推进在建项目开复工，促进投资放量，推动工业经济高质量发展。

2月26日，潍柴动力搬迁、金桥科创园二期标准厂房（西部食谷A区二期）2个项目率先复工。随后，五洲国际江津国际商贸城、益海嘉里大米加工等项目陆续恢复建设。一度因疫情“静止”的德感工业园，按下项目建设“快进键”。

2020年是益海嘉里的项目建设之年，按照计划，米面油三个新建项目将全部竣工投产。近日，记者在项目新厂区看到，尽管年关将近，但各生产车间却是一片繁忙景象。

“三个项目能够如期建成投产，得益于区委、区政府和工业园的关心扶持，以及各部门的鼎力相助。”益海嘉里有关负责人表示。

窥一斑而见全豹。

当天，记者在德感工业园看到，一个个项目施工现场热火朝天。然而，实现这一良好局面，并非一日之功。

2020年以来，为确保疫情防控和经济社会发展两手抓、两不误、两促进，德感工业园严格按照“一个项目、一名领导、一个班子、一套方案、一抓到底”工作制，高位推进项目建设，夯实投资基础，促进项目建设提速增效。

于是，一个又一个捷报传来——焙莱食品从启动前期工作到开工建设仅用了2个月，沃菲特从开工到试生产仅用了6个月，晋川精密从开工到主体完工仅用5个月……

“去年，工业园的项目不仅质量好、建设快，投资也超出了预期。”德感工业园发展中心相关负责人介绍，2020年，工业园新开工产业项目就达到19个，千椒红、火之际、辰业食品、西进食品、金科重庆智慧科技城等项目均已完成主体施工；竣工投产潍柴动力搬迁、益海嘉里面粉加工等项目18个，竣工投产项目数同比增长20%。这些项目夯实了工业园高质量发展的底盘。

重庆潍柴智能化产业园进入试生产阶段　蒋雨航 摄

比成绩就是比作为

大项目云集、大产业勃发，从来都不是一时一日之功。新常态下，如何提升项目建设实效，使之真正成为推动经济社会发展的强力引擎？

德感工业园的答案是：在项目建设比武场上“过招”！工业园始终坚持以项目为王，将重大项目建设作为稳投资的“先手棋”，对在建重点项目分别制定任务书、时间表、路线图，实行挂图作战、专班服务，逐一梳理项目建设中的“拦路虎”和老大难问题，推动形成抓项目、促转型的良好态势。

潍柴动力搬迁（即重庆潍柴智能化产业园）项目，是重庆市重大产业项目之一，也是德感工业园重点招商引资项目，计划总投资20亿元，分两期建设。项目建成后，将进一步扩大重庆潍柴生产规模，优化产业布局和产品结构，同时每年上缴税收1.8亿元以上。

作为“老三线”企业，重庆潍柴扎根江津50余载，为地方经济社会发展作出了突出贡献，更是一代人不可磨灭的记忆。因此，老厂区搬迁格外引人关注。

为确保项目快速推进，区领导及工业园发展中心主要领导多次深入项目现场，了解相关情况，高位推动项目建设；发展中心各部门按照任务分工，你追我赶、齐头并进，一个个“堵点”“难点”问题逐一被击破。

“产业园一期工程自去年10月底进入试生产以来，始终保持‘高产’状态，至12月底，已累计产销高速柴油机近万台，约占公司高速机全年产销量的27.8%。今年，我们有信心一定能够实现年产5万台的生产目标。”重庆潍柴相关负责人告诉记者。

“去年，德感工业园累计完成金科重庆智慧科技城、坤煌产业园等18家企业的土地交接，协助53个产业项目办理工商、备案、规划、建设、消防、人防、施工许可、竣工验收等建设手续200余项，及时保障了30多个项目的施工用水、用电。”该工业园发展中心有关负责人介绍。

强服务就是强担当

衡量项目推进力度，最直观的就是看服务。

“进度达标了吗？还能不能再提速？目前的问题怎么解决？”

9月28日，德感工业园发展中心主要领导带队分赴金科重庆智慧科技城等项目工地，开展现场办公，在建设一线梳理各个项目遇到的问题，通过逐个“疏堵”，推动项目加快建设。

这样的服务不单单面向在建项目，前期推进项目同样跑出了“加速度”。

总投资12亿元的东方雨虹绿色建材研发、生产基地项目，由中国上市企业500强、亚洲最大的防水系统服务商——北京东方雨虹防水技术股份有限公司投资兴建。

目前，该项目已完成土地招拍挂、环评批复和土地证办理，正在办理建设用地规划许可，预计2月初启动设计，2月底进行项目勘探，4月份施工招标，力争当月开工建设。说起项目的进度安排，东方雨虹项目经理徐庭忠对“德园速度”连连点赞。

而速度的背后，凝聚着德园人上下一心、深入推进项目攻坚的精气神。

“近年来，我们不断深化‘项目秘书制’，主要领导作为‘首席项目秘书’，带头为项目建设提供一对一、全过程、全方位服务。”德感工业园发展中心有关负责人告诉记者，2020年，工业园累计召开项目促建会及各项目专题推进会、协调会、现场办公会30余次，协调处置企业水电气开通、施工开口、土地平场等问题85件次，协调解决益海嘉里面粉加工项目消防验收等问题67件次。

目前，德感工业园在建华电国际、长汇实业、沃菲特等产业项目30个，东方雨虹、普穗汽车、力克消防等项目最快4月份将进场施工，2400亩“平场战役”即将打响。

“行至半山不停步，中流击水再出发。”

2021年是“十四五”规划开局之年，德感工业园将以更大力度优化营商环境，服务项目建设，为江津工业经济高质量发展不断注入新动能。

德感工业园区一角　蒋雨航 摄

本版文字由 袁孝椿 刘原原 提供