

## 珞璜镇

## 全力服务珞璜临港产业城建设 谱写珞璜高质量发展新篇章

区第十五次党代会提出建设“五地一城”目标，发挥大枢纽、大通道、大平台优势，着力推动镇、园、区、港融合发展，全面提升珞璜片区发展能级和水平，加快建设临港产业城。

2022年，珞璜镇围绕区第十五次党代会提出的“高质量建设同城化发展先行区”总要求，立足建设珞璜副中心城市和高质量建设珞璜临港产业城目标定位，全年实现地区生产总值269.20亿元，同比增长9.2%。城镇居民人均可支配收入47592元，同比增长7.5%；农村居民人均可支配收入27564元，增长8.7%。全镇各项工作稳步推进，为推动珞璜高质量发展迈出坚实步伐。



城市面貌焕然一新

## 党建引领夯实发展根基

2022年，珞璜镇将深入学习宣传贯彻党的二十大精神作为首要的政治任务，通过把党的二十大精神纳入镇党委、镇党委会理论学习中心组、党支部主题党日活动等学习，镇领导班子成员带头深入社区、院坝开展宣讲，开展了多形式、分层次、全覆盖的学习培训。

加强阵地建设，完成碑亭社区、珞璜社区便民服务中心改扩建工程；设立温泉城小区特设党支部，并落实活动阵地。

大力打造“一刻钟党群服务圈”，118名机关党员、200名党员联系户对接联系

群众2228人，建立40个常态化联系点。定期召开院坝会，收集办理群众意见建议138个。

总结推广玉观社区居民公约治理经验，规范居民公约、村规民约制定、宣传、执行、惩戒各环节工作，探索特设党支部与居民公约实施联动。

镇党委专题研究并制定《珞璜镇发展壮大村居集体经济五年规划实施方案》，率先实施通讯合作社项目，群众、集体、公司三方受益；长合等3个中央财政扶持村居集体经济收入均超过10万元。

## 突出保障和改善民生

就业是最基本的民生。2022年，珞璜镇实现城镇新增就业3441人，发放创业担保贷款70万元，完成就业技能培训195人。

社会保障体系是人民生活的安全网和社会运行的稳定器。2022年，大力实施珞璜镇10项重点民生实事。新批城市低保21户27人，农村低保34户64人。开展临时救助142人，发放救助金41.08万元。新增健身器材40套，完成65岁以上老年人免费健康体检8702人。持续深入推进60岁及以上

老年人疫苗接种工作，切实保障人民群众生命健康。

大力推进创文工作。落实点位责任，制作了珞璜镇创建全国文明城市区域分布图，并落实“五长共管”工作职责，严格按照创建工作要求开展清单式整改工作，多次顺利通过第三方模拟测评。开展免费文艺培训班6期培训180余人次，成功举办“喜迎二十大 奋进新征程”2022年珞璜镇广场休闲文化季广场舞比赛暨第一届“最美珞璜人”发布仪式。

## 体制机制改革不断深化

2022年2月，经区委区政府同意，珞璜临港产业城管理委员会成立。作为珞璜临港产业城管委会的成员单位，建设珞璜临港产业城的主战场，珞璜镇在区委、区政府和临港产业城管委会的领导下，配合相关单位和部门，稳步推进片区体制机制改革。

3月，临港产业城城市管理综合办公室成立，统筹负责珞璜片区环境卫生整治、市政设施建设维护、园林绿化打造、城市管理领域行政审批事项办理以及综合行政执法等各项工作。

10月，珞璜临港产业城物业管理综合办公室成立，重点围绕还房小区、商品房小区的物业企业实施监督和管理，

消除小区安全隐患，设施完善与维护，指导各村（社区）开展物业管理工作和各小区成立业主委员会，不断提高物业管理、社会管理和公共服务质量和水平。

11月，珞璜临港产业城征地拆迁办公室成立，立足保障珞璜临港产业城用地需求，更好服务征迁群众的要求，持续强化要素保障，科学统筹强力攻坚。

去年以来，珞璜镇还全面完成小企业基地管理权限移交和社会事务、五小行业管辖权接收工作。将小企业基地（合解、长合、矿山、顺江等片区）共106家企业的管辖权限移交珞璜工业园，同时全面接收珞璜工业园管辖社会事务、五小行业企业等。

## 征地拆迁工作取得新突破

一年来，珞璜临港产业城征地拆迁办公室，持续强化要素保障，科学统筹强力攻坚，征地拆迁工作取得新突破。

渝叙高速项目已完成房屋摸底调查，土地分户丈量工作正有序开展，施工方即将进场施工。真武场居民点搬迁项目完成296户房屋、5家企业的搬迁，发放各类补偿费约2亿元，拆除房屋总面积约7万平方米，如期实现土地交付。实施了珞璜镇规划建设所包含的八个项目（碑亭大道西延段、东科模具、唐家湾三期、天瀚包装、真武加油加气

站、顺江等国顺项目、真武片区、真武场镇）所涉及的约1231亩土地现状调查和6个村（社区）24个社约21000人的人员信息调查工作。完成綦河大桥下引道征地工作，保证綦河大桥建设顺利推进。开展了云篆山公园建设项目涉及的两个社约400亩土地摸排及协调工作、开展了港铁大道项目矿山村涉及的7个社前期走界及征拆范围预估工作。协调南区大道二期马宗社区范围施工的同时，开展了后期合解村约150余亩土地征拆范围内房屋及构筑物数据清理工作。

## 开创乡村振兴新局面

2022年，珞璜镇持续开展巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接工作，完成低收入群体住房改造10户，开发公益岗位13个，实现稳定就业120人，申请脱贫小额贷款14万元。完成37户脱贫户产业奖补项目验收，拨付奖补金额7.562万元。完成消费帮扶任务20万元，无农产品滞销现象。发放2022年跨区域就业交通补贴70人6350元。开展种养殖农村实用技术培训，累计培训脱贫户、低保户、特困户等低收入群体62人，脱贫人员参加市级技能培训2人。

扎实开展三大行动，共排查收集问题10个，均已完成整改。开展镇级巡河68次，村级巡河1057次。在江津区2022年第一次总林长会议上，珞璜镇作为唯一的镇街代表进行了交流发言。

完成农地非农化项目图斑整改19个，完成耕地“非农化”、耕地“非粮化”共140.9亩整改任务。积极开展乡村振兴，组织干部对农户进行遍访，深入田间地头召开院坝会。组织开展农村改厕、人居环境整治、危房改造等工作，取得较好成效。

## 城市管理水平持续提升

江津未来发展最大的变量就在珞璜临港产业城，要努力塑造重庆南部高品质临港新城、开放新城、产业新城、品质新城的城市形象。

为此，珞璜临港产业城城市管理综合办公室成立以来，投入600余万元实施了市政维修维护，开展了市容容貌、路灯亮化、城市秩序规范等系列专项整治行动，片区城市面貌焕然一新。

拆除广告牌230余块，发现并制止新增违建30余处，清除牛皮癣400余处，清理卫生死角174处，清除存量垃圾52吨。处理数字城管件5245件，维修公交车站、路沿石等市政设施设备500余

处，切实改善城市容貌。

2022年，新安装路灯333盏、维修路灯150盏，清理绿化面积13530平方米，补栽苗木约360平方米，全面提升城市颜值。

投入30万元在G348国道玖纸业段新划设路边停车位100个、新建临时停车位134个，由专人清扫保洁。按照中队包片、人员包段的管理方式，联合交警、民警对各主次路段、居民聚居点、常态化开展占道经营、车辆违停等执法整治，着力规范城市秩序。

通过城市容貌、路灯亮化、城市秩序规范等系列专项整治行动，珞璜片区城市面貌焕然一新。

## 重点项目建设加快推进

2022年，珞璜镇先后完成了珞璜镇高铁周边环境整治一期、二期工程，珞璜镇胜利街1号房屋拆除工程和珞璜社区186号楼外墙整治工程。华兴路56号排危加固工程和珞璜瓷厂幸福楼排危整治工程正稳步推进中。

积极争取上级资金，着力解决居民饮水问题。马宗社区饮水工程维修养护项目已完工即将投用。三峡库区

饮水巩固提升工程已完成合同工程量的95%，投用后可彻底解决小岚垭村、矿山村饮水问题。2022年抗旱应急水源工程正在进行前期工作，完工后可彻底解决顺江管网受损和长合饮水遗留问题。长合社区、同福村等宜居村庄功能完善工程主体工程已完工。全镇人行便道、生产便道、山坪塘整治、农村道路安全设施等工程顺利实施。

## 2023年工作思路

2023年，珞璜镇将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，按照市委六届二次全会部署和区委十五届四次全会要求，进一步深化改革，加强和创新基层治理，坚持在发展中保障和改善民生，巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，在优化片区交通组织、提升物业管理水平、文明城区创建等方面聚焦发力，推动城市管理水平和公共服务水平与重庆中心城区同水平发展。

2023年，珞璜镇将在新时代新征程新江津建设中主动担当作为，全力服务珞璜临港产业城建设，重点抓好五方面工作：一是抓社会治理，确保社会大局稳定。二是抓城市管理，提升临港产业城城市形象。三是抓民生实事，让群众共享发展成果。四是抓乡村振兴，推进生态文明建设。五是抓自身建设，打造过硬干部队伍。



学习传达党的二十大精神



2022年珞璜镇广场休闲文化季广场舞大赛暨第一届“最美珞璜人”发布仪式



乡村产业兴发展动力足



专项整治行动让城市道路更加整洁